

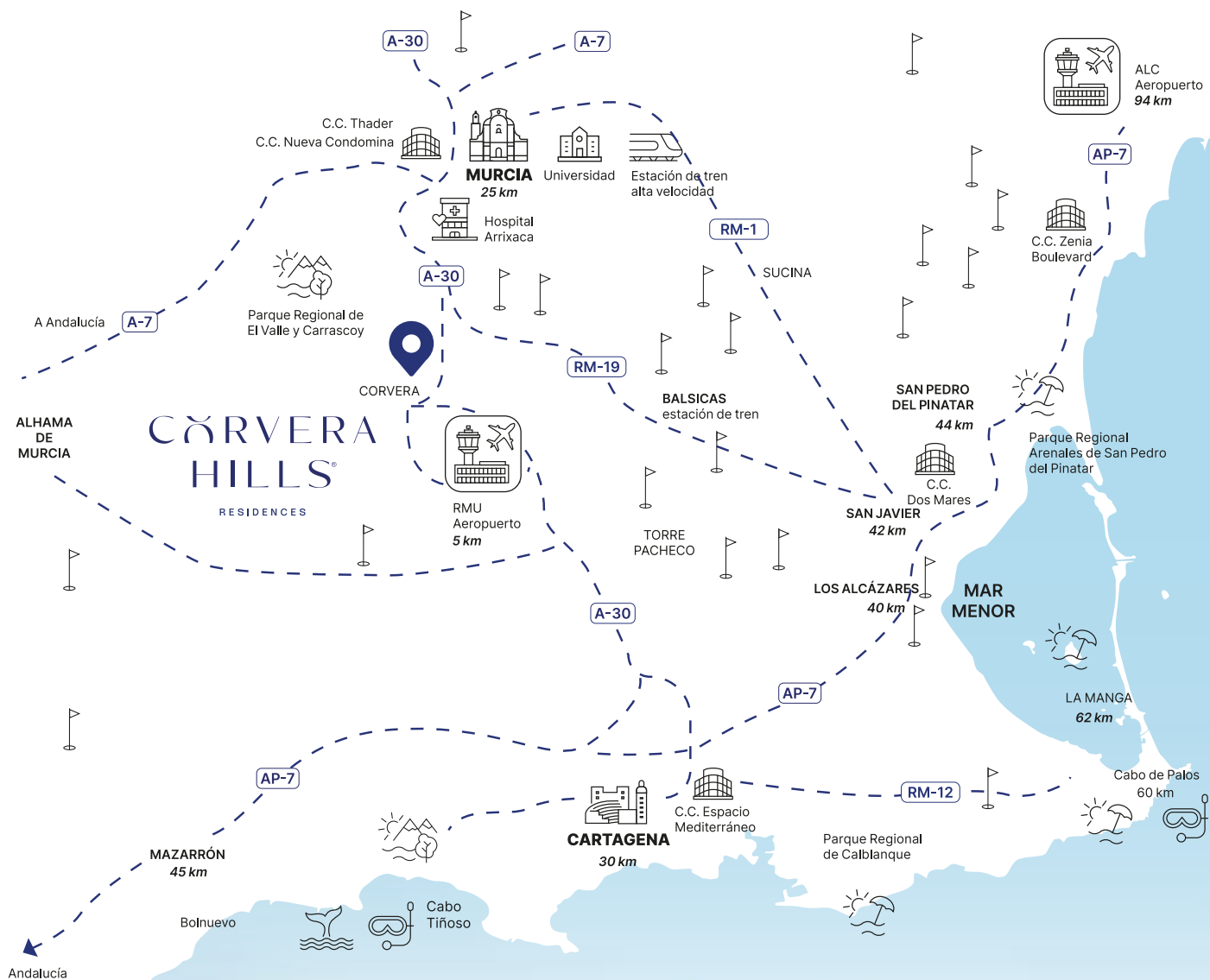
CORVERA HILLS®  
RESIDENCES

OLEA RESIDENCES

*Purehome*

*Pure life*





*Las playas más espectaculares,  
deportes, rutas, patrimonio  
histórico y cultural, mercados  
de proximidad, terrazas al sol,  
gastronomía local de calidad*

*Todo cerca. Lejos de nada*



## PLAYAS

Algunas de las playas más espectaculares del Mediterráneo, como La Manga o Bolnuevo, junto al imponente Parque Natural de Calblanque, que alberga algunas de las calas más vírgenes y sorprendentes, convierten este entorno en uno de los destinos de buceo más destacados de Europa.

## MURCIA

Descubre una ciudad vibrante y luminosa donde el arte y la historia conviven con la vida en la calle: plazas y terrazas al sol llenas de gente, mercados, teatro, música y tradición. Visita la Catedral, el casco antiguo o simplemente déjate llevar por la energía y alegría de la ciudad.

## CARTAGENA

Fundada en el 227 a.C. más de 3.000 años de historia marinera te esperan. Disfruta de su profundo legado púnico y romano presente en restos arqueológicos como el Teatro Romano y el Foro o descubre uno de los puertos marítimos más importantes y legendarios del continente.

## ALICANTE

La cercanía de Alicante, con su aeropuerto internacional y excelentes conexiones, amplía las posibilidades del destino, aportando accesibilidad, dinamismo urbano y una completa oferta cultural, gastronómica y de ocio durante todo el año.

## SERVICIOS

Todo lo necesario, al alcance: atención sanitaria de primer nivel, exclusivos espacios de shopping, aeropuerto internacional y conexión en alta velocidad, que aseguran una experiencia cómoda, conectada y con todos los servicios.

## GASTRONOMÍA

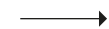
Sabor en estado puro. Producto local de la huerta y del mar. Una cocina con todos los ingredientes para que cada bocado te sepa a gloria.



# Pure life

*Lo mejor de la vida se vive en Corvera Hills.*

CORVERA HILLS®



Corvera pueblo 2 km



Aeropuerto Internacional de Murcia 5 km



Murcia 25 km  
Cartagena 30 km





# OLEA

RESIDENCES

*Donde el golf  
forma parte  
de tu hogar*



Olea Residences nace de una idea sencilla: disfrutar la vida con más espacio, más luz y más conexión con el exterior.

Situadas en primera línea de golf, junto al tee salida hoyo 8, estas villas ofrecen un entorno residencial tranquilo donde cada día empieza con una mirada al horizonte, luz natural y el placer de disfrutar de tu propio jardín, terraza y piscina.

*Un enclave sereno,  
integrado en el resort,  
donde arquitectura,  
luz y vida exterior se  
encuentran de forma  
natural.*







# 3 dormitorios

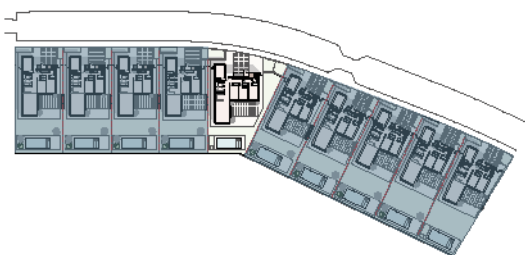
*Espacio, luz y vida  
al aire libre*



Una villa luminosa y confortable, diseñada para disfrutar del día a día con naturalidad, con tres dormitorios, dos baños y generosos espacios exteriores.

La zona abierta de salón, comedor, cocina y dormitorios principales conecta de forma fluida con la terraza, el jardín y la piscina privada, creando una relación continua entre interior y exterior. El amplio solárium ofrece un espacio adicional para relajarse, tomar el sol o disfrutar de las vistas abiertas.

Perfecta para quienes buscan privacidad, confort y el placer de vivir en primera línea de golf.

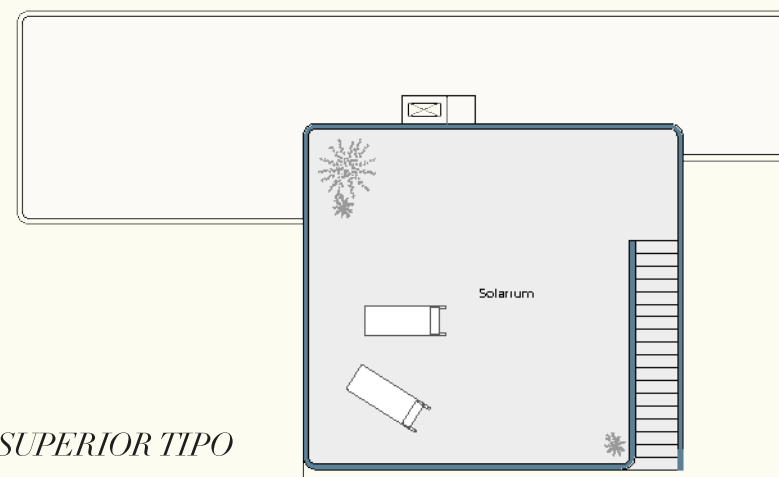


## CARACTERÍSTICAS

Superficie de parcela — desde 422 m<sup>2</sup>  
Superficie construida — 119,21 m<sup>2</sup>  
Dormitorios — 3  
Baños — 2  
Solárium — 54,66 m<sup>2</sup>  
Jardín — desde 136 m<sup>2</sup>  
Terrazas — desde 90,63 m<sup>2</sup>  
Piscina — 21 m<sup>2</sup>  
Placas solares  
Orientación — SO-O  
Primera línea de golf — hoyo 8  
Espacio para 2 coches



*PLANTA BAJA TIPO*



*PLANTA SUPERIOR TIPO*



# 4 dormitorios

*Más espacio para la vida que mereces*



Una villa más amplia, diseñada para familias, invitados, teletrabajo o para quienes desean un espacio extra sin renunciar al confort, la luz y la vida al aire libre.

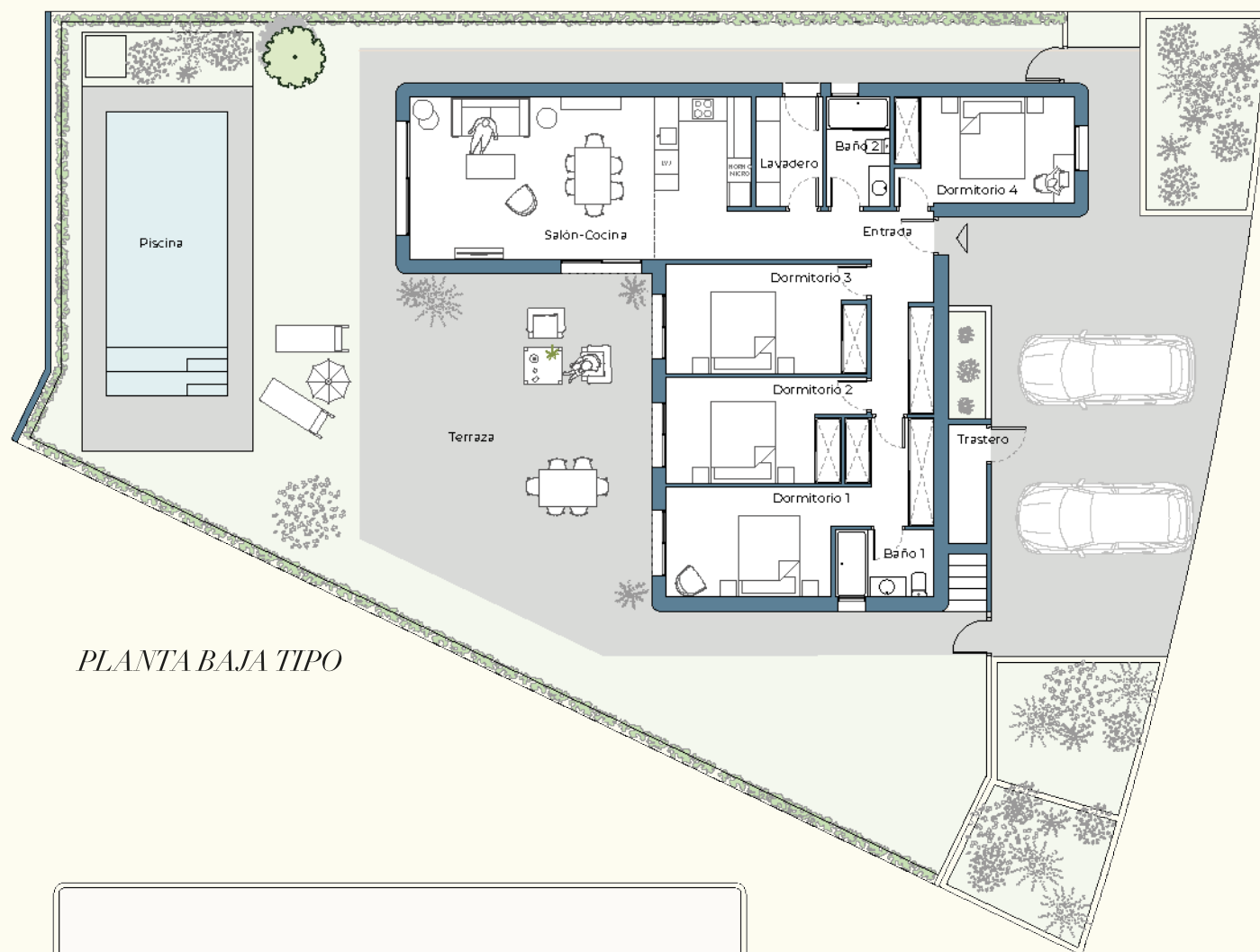
Con cuatro dormitorios, dos baños, jardín privado, piscina, amplias terrazas y un gran solárium, esta vivienda ofrece distintos espacios para cada momento del día.

Su excelente orientación y sus grandes ventanales crean interiores luminosos y una conexión constante con el exterior, haciendo que el jardín y la piscina formen parte de la vida diaria.

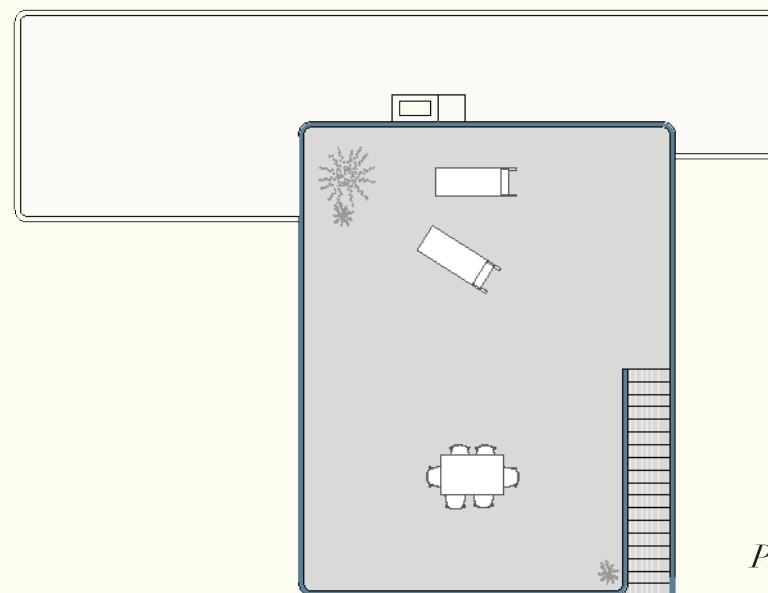


## CARACTERÍSTICAS

Superficie de parcela — 501,95 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida — 143,13 m<sup>2</sup>  
 Dormitorios — 4  
 Baños — 2  
 Solárium — 78,18 m<sup>2</sup>  
 Jardín — 165,79 m<sup>2</sup>  
 Terrazas — 104,28 m<sup>2</sup>  
 Piscina — 21 m<sup>2</sup>  
 Orientación — S-SO  
 Primera línea de golf — hoyo 8  
 Amplia zona de aparcamiento



PLANTA BAJA TIPO



PLANTA SUPERIOR TIPO



# *Luz dentro. Golf fuera*



Los interiores de Olea Residences están diseñados para sentirse abiertos, luminosos y fáciles de vivir.

Sus grandes ventanales permiten que la luz natural entre en las principales estancias y generan una conexión directa con el jardín, la terraza y la piscina. El salón se convierte en el corazón de la vivienda: amplio, sereno y abierto al exterior.

Cada detalle está pensado para el confort y la funcionalidad: una cocina integrada para compartir, dormitorios concebidos para el descanso, baños de líneas limpias y espacios exteriores diseñados para disfrutarse durante todo el año.

**Salón.** Un espacio amplio y luminoso, conectado con el jardín, la terraza y la piscina.

**Cocina.** Práctica, elegante e integrada en la zona de día para disfrutar de cada momento.

**Dormitorio.** Calma, privacidad y descanso, con luz natural y sensación de orden.

**Baño.** Líneas limpias, confort y sencillez para el bienestar diario.

**Terraza.** Una extensión exterior del salón, pensada para el sol y los momentos compartidos.

**Jardín.** más de 136 m2 de espacio verde para disfrutar de la calma, el aire libre y la vida mediterránea.

**Piscina.** Tu propio lugar para refrescarte, relajarte y hacer que cada día se sienta diferente.

**Solárium.** Un espacio privado en altura para disfrutar del sol, las vistas y la tranquilidad.



CORVERA HILLS®

RESIDENCES

*Pure life, pure home, pure golf*